




立花駅南口
ジョイタウン
1階路面店
マクドナルドとなり



株式会社未来区

大阪府知事(3)56761号

〒532-0025大阪市淀川区新北野1-10-3-1111

TEL 06-6948-8400 FAX 06-6948-8403

メール info@milike.co.jp

専任物件

物件種目	店舗	
最寄り駅	JR神戸線「立花」駅	
階数・面積	1階 10坪	
物件名	立花ジョイタウン 1階6号	
住所	兵庫県尼崎市七松町1-1-1	
賃貸条件	賃料	200,000円(税別)
	共益費	賃料に含む
	保証金	1,200,000円
	解約引き	400,000円(税別)
引渡時期	2026年2月予定	
引渡状態	スケルトン	
契約形態	一般・更新あり	
前テナント	惣菜・コロッケ店	
備考	家賃保証会社加入要(賃料1ヶ月分) 商店組合費(月額3,500円)	
	室外機置き場規制あり	

